



Ixtlahuacán  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO  
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No.  
193/2026

DATOS DEL PROPIETARIO

|                                 |                         |            |   |         |
|---------------------------------|-------------------------|------------|---|---------|
| NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL: | JUAN MANUEL BUENO PEREZ |            |   |         |
| DOMICILIO:                      | *                       | COLONIA:   | * |         |
| CIUDAD:                         | *                       | MUNICIPIO: | * | TEL.: * |

UBICACIÓN DE LA OBRA

|                 |                              |  |             |           |                   |  |
|-----------------|------------------------------|--|-------------|-----------|-------------------|--|
| DOMICILIO:      | CARR. A ATEQUIZA S/N F-2 M-3 |  |             | COLONIA:  | LOMAS DE ATEQUIZA |  |
| ENTRE LA CALLE: | TRIGO                        |  | Y LA CALLE: | LOCALIDAD | ATEQUIZA          |  |

DATOS DE LA OBRA

|                |                            |    |          |            |         |                |               |                  |                  |              |
|----------------|----------------------------|----|----------|------------|---------|----------------|---------------|------------------|------------------|--------------|
| GIRO:          | AREA DE TRANSICION (AT-II) |    |          |            |         |                |               | TIPO DE LICENCIA |                  | HABITACIONAL |
| ESCRITURA No.: | 29,906                     |    | NOTARÍA: | 5(OCOTLAN) |         | CTA. PREDIAL:  | R 005225      |                  | CLAVE CATASTRAL: |              |
| DICTAMEN       | NO DICTAMEN                |    |          |            |         | ALINEAMIENTO   |               |                  | CUENTA SAMAPA    |              |
| SUP. TERRENO   | 1,061.10                   | M2 | COS      | CUS        | NIVELES | CAJONES ESTAC. | REST. FRONTAL | REST. LATERAL    | REST. POSTERIOR  |              |
| DICTAMEN       |                            |    | 0.7      | 1.4        |         | 2              | 3.00 M        | N/A              | 3.00 M           |              |
| PROYECTO       |                            |    |          |            |         |                |               |                  |                  |              |

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

|                 |   |            |   |        |                    |                |  |
|-----------------|---|------------|---|--------|--------------------|----------------|--|
| NOMBRE COMPLETO |   |            |   |        | NÚMERO DE REGISTRO |                |  |
| DOMICILIO:      | * |            |   | TEL.   | *                  | CÉDULA ESTATAL |  |
| CIUDAD:         | * | MUNICIPIO: | * | E-mail | *                  | CÉDULA FEDERAL |  |

CALIFICACIÓN

| CONCEPTO                                     |     |                |            |                 | CANTIDAD | UNIDAD  | TARIFA     | IMPORTE    |            |
|----------------------------------------------|-----|----------------|------------|-----------------|----------|---------|------------|------------|------------|
| ART. 41, I, A, 2 a (Licencia de Construccin) |     |                |            |                 | 80.00    | M2      | \$27.33    | \$2,186.40 |            |
| ART. 105 I a. Forma Impresa                  |     |                |            |                 | 1.00     | PZA     | \$80.24    | \$80.24    |            |
| ART.74, XI) Habitabilidad                    |     |                |            |                 | 10.00    | %       | \$2,186.40 | \$218.64   |            |
| ART. 28. Negocios Juridicos                  |     |                |            |                 | 80.00    | M2      | \$42.50    | \$3,400.00 |            |
|                                              |     |                |            |                 |          |         |            |            |            |
|                                              |     |                |            |                 |          |         |            |            |            |
| ORDEN DE PAGO:                               | 501 | FECHA DE PAGO: | 14/07/2026 | PLAZO OTORGADO: | 730 DIAS | RECIBO: | 18429      | TOTAL      | \$5,885.28 |

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 16 DE JULIO DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

